

## Mieterselbstauskunft (Bitte vollständig ausfüllen bzw. ankreuzen und zurückgeben).

Die vom Mietinteressenten erteilte Selbstauskunft dient:

1. als Beurteilungsgrundlage über ein evtl. Mietverhältnis.
2. als Unterlage für die etwaige Erstellung eines Mietvertrages

Bitte senden sie die Auskunft zurück an:

**e-mail: [vermieter@schenk.in](mailto:vermieter@schenk.in)**

oder

**Fax 08341-715-6585.**

**Meine /unsere gemachten Angaben sind freiwillig und wahrheitsgemäß,**

### Mietinteressent

.....  
Name, Vorname

.....  
Geburtsdatum                      Geburtsort

.....  
Staatsangehörigkeit

Familienstand (ledig, verheiratet, Partnerschaft).....

Mein / unser derzeitiges Mietverhältnis besteht seit: .....

Gekündigt zum ..... **oder** vom Vermieter, wegen .....gekündigt.

Über die Räumung meiner / unserer Wohnung **war** oder **ist** ein Räumungsrechtsstreit **anhängig**. ☐ nein ☐ ja

PLZ..... Ort .....

Derzeitige Wohnanschrift

Straße.....

.....  
Telefon privat

.....  
E-Mail Anschrift

.....  
Derzeit ausgeübter Beruf

Beschäftigt in ungekündigter Stellung seit: .....

.....  
Arbeitgeber / Anschrift,                      Telefon

### Lebenspartner / Mitmieter

.....  
Name, Vorname

.....  
Geburtsdatum                      Geburtsort

.....  
Staatsangehörigkeit

Familienstand (ledig, verheiratet, Partnerschaft) .....

Das derzeitiges Mietverhältnis ist gekündigt von uns selbst: ☐ nein ☐ ja

Gekündigt zum .....gekündigt.

Über die Räumung meiner / unserer Wohnung **war** oder **ist** ein Räumungsrechtsstreit **anhängig**. ☐ nein ☐ ja

PLZ..... Ort .....

Derzeitige Wohnanschrift

Straße.....

.....  
Telefon privat

.....  
E-Mail Anschrift

.....  
Derzeit ausgeübter Beruf

Beschäftigt in ungekündigter Stellung seit: .....

.....  
Arbeitgeber / Anschrift ,                      Telefon

### Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte oder sonstige Mitbewohner:

Name                      Vorname                      Geburtsdatum                      Verwandtschaftsverhältnis

.....

.....

Spielen Sie ein Instrument?

☐ nein ☐ ja, welches .....

Haben Sie Haustiere **oder** planen Sie deren Anschaffung

☐ nein ☐ ja, welches .....

Rauchen Sie **oder** eine im Haushalt lebende Person

☐ nein ☐ ja

Ich erhalte als Einkommen (inkl. Kindergeld/Unterhalt)

Ich erhalte als Einkommen (inkl. Kindergeld/Unterhalt)

\_\_\_\_\_Euro, Gesamt Nettoeinkommen

\_\_\_\_\_Euro, Gesamt Nettoeinkommen

☐ monatlich

☐ jährlich ☐ selbstständig

☐ monatlich

☐ jährlich ☐ selbstständig

Bestehende **Gesamtzahlungsverpflichtungen** .....€ je Monat (z.B. Unterhalt, Kredite etc.)

Bestehende **Gesamtzahlungsverpflichtungen** .....€ je Monat (z.B. Unterhalt, Kredite etc.)

Wurde in den letzten 5 Jahren ein Konkurs oder Vergleichsverfahren über ihr Vermögen eröffnet oder mangels Masse abgelehnt? ☐ nein ☐ ja

Haben Sie in den letzten 5 Jahren eine eidesstattliche Versicherung über Ihre Vermögensverhältnisse abgegeben oder wurde Haftbefehl zur Erzwingung einer solchen Versicherung erlassen **oder** ist ein derartiges Verfahren zurzeit anhängig? ☐ Nein ☐ ja

An welcher **Mindestmietzeit** besteht das Interesse und zu welcher Mietzeit sind Sie bereit, in einen Mietvertrag darüber einzugehen?

☐ keine feste Mietzeit ☐ 12 Monate ☐ 24 Monate ☐ 36 Monate ☐ oder länger als 36 Monate

**O ich / wir** wünschen den Bezug der **Wohnung / Objektes** zum: ..... **oder:** ..... **bis spätestens:** .....

**O Ich / wir** sind in der Lage, eine **Mietkaution von 3 Kaltmieten** beim Abschluss eines Mietvertrages zu leisten und die geforderte Miete samt den Nebenkosten auch langfristig jeweils am **1. des Monats durch Dauerauftrag zu bezahlen**.

### **Achtung: wichtiger Hinweis!!!**

Die Angaben dieser Selbstauskunft dienen der Beurteilung des/der Mietinteressenten und werden der Entscheidung über den Abschluss des Mietvertrages zugrunde gelegt.

### **Datenschutz**

1. Der Interessent nimmt zur Kenntnis, dass seine im Rahmen dieses Selbstauskunft an den Vermieter übermittelten personenbezogenen Daten wie Name, Adresse oder Kontoverbindung nach geltendem Datenschutzrecht durch den Vermieter zur Abwicklung dieses Mietvertrags gespeichert und elektronisch verarbeitet werden dürfen, Art. 6 Abs. 1 Satz 1b EU-Datenschutzgrundverordnung.
2. Eine Weitergabe personenbezogener Daten an Dritte erfolgt nicht.
3. Die durch den Interessenten im Rahmen dieses Auskunft übermittelten personenbezogenen Daten werden grundsätzlich 11 Jahre nach Ende des konkreten Mietvertrags bzw. nach einer Absage und Nichtzustandekommen eines Mietvertrags unmittelbar durch den Vermieter gelöscht, wenn nicht ausnahmsweise noch ein Grund für die längere Speicherung besteht (z. B. andauernder Gerichtsprozess zwischen Mieter und Vermieter).
4. Der Interessent ist jederzeit dazu berechtigt, beim Vermieter Auskunft über die über ihn beim Vermieter gespeicherten Daten einzuholen, siehe Art. 15 EU-DSGVO.
5. Sollte der Interessent einen Anlass sehen, sich aus datenschutzrechtlicher Sicht über den Vermieter zu beschweren, so steht ihm dieses Recht vorzugswürdig bei der am Sitz des Vermieters zuständigen Datenschutzaufsichtsbehörde zu.

Ein etwaiger Mietvertrag kommt deshalb unter der Bedingung zustande, **dass die gemachten Angaben der Wahrheit entsprechen**.

Sollte sich deshalb nach Abschluss des Mietvertrages herausstellen, dass einzelne Angaben wesentlich falsch sind, ist /sind der/die Mieter zur sofortigen Räumung (fristlose Kündigung) und Herausgabe des Mietobjektes verpflichtet und haben dem Vermieter jeden mittelbaren und unmittelbaren Schaden zu ersetzen.

Die Angaben zu den Fragen von Seite 1+2 werden von uns verstanden und persönlich ausgefüllt.

Ort: ....., den .....

Ort: ....., den .....

.....  
**Der Mietinteressent**

.....  
**Der Lebenspartner / Mitmieter**